

**关于中再资产管理股份有限公司  
与中国再保险（集团）股份有限公司签署  
《中国再保险大厦房屋租赁合同》  
重大关联交易的信息披露公告**

2025年1月6日，中再资产管理股份有限公司（以下简称“中再资产”）与中国再保险（集团）股份有限公司（以下简称“中国再保”）签署了《中国再保险大厦房屋租赁合同》。

根据《银行保险机构关联交易管理办法》（中国银行保险监督管理委员会令2022年第1号）等相关规定，现将相关事项披露如下：

**一、交易概述及交易标的基本情况**

**（一）交易概述**

2025年1月6日，中再资产与中国再保签订《中国再保险大厦房屋租赁合同》，承租方为中再资产，出租方为中国再保。关联交易类型为服务类。

**（二）交易标的基本情况**

中再资产将继续承租位于北京西城区金融大街11号中国再保险大厦写字楼第1层102办公区（483.92平方米）、第1层103办公区（477.45平方米）、第3层319机房（197.27平方米）、第8层整层（1687平方米）、第11层整层（1687平方米）、第12层整层（1687平方米）（下文合称“租赁标的”）作为办公之用，租赁标的建筑面积合计6219.64平方米。租赁期限为1年，全年租金为人民币45,403,372元。

## 二、交易对手情况

### （一）关联法人名称

中国再保险（集团）股份有限公司

### （二）经济性质或类型

股份有限公司（上市、国有控股）

### （三）主营业务或经营范围

投资设立保险企业；监督管理控股投资企业的各种国内国际业务；国家法律法规允许的投资业务；国家法律法规允许的国内、国际再保险业务；经中国保监会批准的其他业务（有效期以许可证为准）。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

### （四）法定代表人

和春雷

### （五）注册地

北京市西城区金融大街 11 号

### （六）注册资本及其变化

人民币 42,479,808,085 元，注册资本没有变化。

### （七）与公司存在的关联关系

中国再保直接持有中再资产 70%的股权，为中再资产的控股股东，为中再资产的关联方。

## 三、定价政策

本次定价参照市场定价，不存在利益输送的情形。

#### 四、关联交易金额及相应比例

本次关联交易金额为人民币 45,403,372 元，占公司上一年度末本级净资产比例为 1.68%。

#### 五、董事会决议情况

2024 年 12 月 31 日，中再资产召开第五届董事会第二十一一次（临时）会议审议通过了《关于中再资产管理股份有限公司与中国再保险（集团）股份有限公司 2025 年房屋租赁重大关联交易的议案》，同意与中国再保签订《中国再保险大厦房屋租赁合同》。

中再资产管理股份有限公司

2025 年 1 月 8 日